



À publier immédiatement

COMMUNIQUÉ

CONCLUSION D'IMPORTANTES PARTENARIATS IMPLIQUANT AQUILON IMMOBILIER, SOLIM ET LA VILLE DE BROMONT

Bromont, le 12 décembre 2006. – Monsieur Jacques Métivier, Président d'Aquilon immobilier inc. et Développement immobilier Aquilon (Bromont) inc., et Monsieur Guy Gionet, Président - directeur général de SOLIM, le bras immobilier du Fonds de solidarité FTQ, ont aujourd'hui le plaisir d'annoncer la conclusion d'une entente avec la Société de développement économique de Bromont (SODEB). Cette entente a deux principaux objectifs : de supporter les efforts promotionnels de la ville visant à implanter de nouvelles industries dans Le Technoparc de Bromont (parc industriel de haute technologie) et de construire, sur un potentiel de 50 M de pieds carrés de terrains industriels, des immeubles destinés à répondre aux besoins des futurs occupants.

À cet effet, Aquilon a conclu un important partenariat avec SOLIM, en vertu duquel ce dernier agira en tant que principal partenaire financier du projet de développement.

Aquilon a de plus formé une alliance stratégique avec Jones Lang LaSalle services immobiliers inc. pour assurer une visibilité nationale et internationale et ainsi supporter les efforts de démarchage et de recrutement d'entreprises de la SODEB et d'Aquilon. Les ententes avec les professionnels qui seront impliqués dans la construction des immeubles sont en voie d'être complétées et seront annoncées par la voie d'un communiqué ultérieur.

À propos des sociétés :

Aquilon immobilier inc. - La mission d'Aquilon est de fournir à ses clients des services professionnels de la plus haute qualité, compétence et objectivité, afin de rencontrer pleinement leurs objectifs en immobilier, tant en gestion d'actifs, investissement, gestion ou location. Aquilon favorise une culture de partenariat, d'esprit d'équipe et d'intégrité, contribuant ainsi à développer une entreprise multidisciplinaire, composée principalement d'investisseurs et de professionnels.

Aquilon est le fruit de l'association de spécialistes dans le domaine de l'immobilier, possédant chacun une expertise à la fois différente et complémentaire. Ses partenaires et collaborateurs forment donc une équipe chevronnée, expérimentée et capable d'agir avec force et efficacité dans tous les secteurs du domaine immobilier : développement immobilier, gestion immobilière, expertise légale et financière. Les compagnies affiliées gèrent plus de 400 M \$ d'actifs et 3,5 M de pieds carrés d'espace commercial et industriel, dont le Technopôle Angus, un parc urbain d'entreprises situé en plein cœur de Montréal, et les sièges sociaux de Quebecor, Dessau-Soprin et Standard Life.

SOLIM - Solim est un gestionnaire de fonds spécialisé en investissement et en développement immobilier créé en octobre 1991 par le Fonds de solidarité FTQ. Sa mission

est de réaliser des partenariats avec des institutions, des corporations et des gestionnaires actifs dans le domaine immobilier afin de stimuler la création et le maintien d'emplois et de susciter le développement économique. Pour ce faire, Solim a concentré ses activités sur le développement de projets résidentiels, résidences pour personnes retraitées, édifices à bureaux, industriels ainsi que de haute technologie.

Jones Lang LaSalle - Jones Lang LaSalle est un des chefs de file mondial en services et placements immobiliers. La firme offre des solutions intégrées et stratégiques exceptionnelles aux propriétaires, locataires et investisseurs à travers le monde.

- 30 -

Source : M. Jacques Métivier
Président, d'Aquilon immobilier inc. et Développement immobilier Aquilon
(Bromont) inc.
(514) 879-1597
jmetivier@aquilonimmobilier.com

Médias : Marie-Claude Cabana
Cabana.comm
(450) 534-4668
info@cabanacommunications.com